

NOTĂ DE FUNDAMENTARE**la Hotărârea Guvernului nr. 837 /2013**

privind completarea art. 2 din Hotărârea Guvernului nr.736/2010 privind aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.69/2010 privind reabilitarea termică a clădirilor de locuit cu finanțare prin credite bancare cu garanție guvernamentală

Secțiunea 1***Titlul prezentului act normativ*****HOTĂRÂRE A GUVERNULUI**

privind completarea art. 2 din Hotărârea Guvernului nr.736/2010 privind aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.69/2010 privind reabilitarea termică a clădirilor de locuit cu finanțare prin credite bancare cu garanție guvernamentală

Secțiunea a 2-a***Motivul emiterii actului normativ*****1. Descrierea situației actuale**

În august 2010 a fost emisă Hotărârea de Guvern nr.736/2010 privind aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.69/2010 privind reabilitarea termică a clădirilor de locuit cu finanțare prin credite bancare cu garanție guvernamentală, prin care se stabilesc condițiile de creditare avantajoase pentru contractarea unui credit cu garanție guvernamentală și dobândă subvenționată, de către asociațiile de proprietari/persoane fizice, pentru executarea lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe/clădirile unifamiliale care nu necesită executarea unor lucrări de consolidare ale sistemului structural, lucrările de reabilitare termică eligibile, criteriile de eligibilitate pentru beneficiari, bănci și constructori care execută lucrările de intervenție privind reabilitarea termică.

De asemenea, prin Hotărârea Guvernului nr.736/2010 s-a avut în vedere detalierea mecanismului posibilității finanțării, de către autoritățile administrației publice locale, la solicitarea asociațiilor de proprietari, din fondurile aprobate anual cu această destinație în bugetele locale și/sau din alte surse legal constituite, în cuantum de maximum 30% din valoarea prevăzută în devizul general, a executării lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea termică.

De la începutul programului până la finele lunii noiembrie 2012, au fost acordate

22 garanții în valoare de peste 6,2 milioane lei.

2. Schimbări preconizate

Continuarea programului prin stabilirea plafonului garanțiilor care pot fi emise în anul 2013 la nivelul sumei de 50 milioane lei.

Reabilitarea termică a clădirilor de locuit va conduce la îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali și stabilirea unei ținte naționale de minimum 9% privind economiile de energie conform Directivei 2006/32/CE, reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și la creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire.

3. Alte informații

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al prezentului act normativ

1. Impactul macroeconomic

Crearea condițiilor pentru dezvoltarea pieței construcțiilor prin deblocarea activităților componente, stimularea persoanelor juridice care au ca obiect de activitate lucrări de construcții și a celor din industriile orizontale legate de acest sector, crearea de noi locuri de muncă.

Sprijinirea asociațiilor de proprietari/persoane fizice care doresc să contracteze credite pentru reabilitarea termică dar întâmpină dificultăți în accesarea finanțării necesare din cauza lipsei de garanții, reducerea costurilor cu întreținerea datorită reducerii consumurilor energetice din locuințe.

1^1 Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat.

Nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului de afaceri

Atenuarea efectelor crizei economice în domeniile vizate, prin deblocarea mecanismelor de finanțare, producție și consum precum și deblocarea pieței materialelor de construcții și a construcțiilor.

3. Impactul social

Creșterea numărului de clienți ai băncilor, prin creșterea gradului de securizare a creditelor cu dobândă subvenționată ca urmare a preluării riscului de credit al clienților de către stat prin Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii.

Prezentul act normativ este corelat cu dispozițiile Convenției europene a drepturilor omului și ale protocoalelor adiționale la aceasta, ratificate de România, precum și cu jurisprudența Curții Europene a Drepturilor Omului.

Prezentul act normativ este bazat pe o evaluare preliminară a impactului noilor

reglementări asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului.
4. Impactul asupra mediului Diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.
5. Alte informații

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt,
pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)
- mii lei -

Indicatori	Anul Curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
	2013	2014	2015	2016	2017	
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugetele locale: i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	1. Prezentul act normativ nu presupune o creștere/diminuare a veniturilor bugetare.					
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii						

3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Suma reprezentând valoarea de executare a garanțiilor care nu au fost recuperate, reprezintă cheltuielile a bugetului de stat. Garanțiile acordate în cadrul plafonului alocat majorează datoria publică guvernamentală.
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu este cazul.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Nu este cazul
7. Alte informații	Sumele necesare pentru plata dobânzii aferente creditelor bancare cu garanție guvernamentală se suportă de la bugetul de stat, prin bugetul aprobat al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice potrivit Legii bugetului de stat în limita sumelor aprobate anual cu această destinație.

Secțiunea a 5-a

Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor prezentului act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a prezentului act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții	Se completează Hotărârea Guvernului nr.736/2010.
2. Conformitatea prezentului act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	
3. Măsurile normative necesare aplicării	

directe a actelor normative comunitare	
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	-
6. Alte informații	-

Secțiunea a 6-a
Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul prezentului act normativ	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care prezentul act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ	Consiliul Legislativ a avizat favorabil

b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	prezentul act normativ, prin avizul nr.1177/2013. Nu este cazul. Nu este cazul. Nu este cazul. Nu este cazul.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării prezentului act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării prezentului act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a prezentului act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
--	--

noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	
2. Alte informații	Nu au fost identificate

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind completarea art. 2 din Hotărârea Guvernului nr.736/2010 privind aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.69/2010 privind reabilitarea termică a clădirilor de locuit cu finanțare prin credite bancare cu garanție guvernamentală.

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării regionale și
administrației publice

Nicolae - Liviu Dragnea

Viceprim-ministru,
ministrul finanțelor publice

Daniel Chițoiu

Ministrul delegat pentru buget

Liviu Voinea